

令和7年度

参 考 数 量 書

工 事 名	秩父荘入浴設備改修工事
工 事 箇 所	小鹿野町下小鹿野地内
工 事 大 要	<div>1 階浴室改修 72.9 m<sup>2</sup></div> <div>建築工事 1 式 電気設備工事 1 式 機械設備工事 1 式</div> <div>この参考数量書は、本工事の積算をする際の参考として提示する もので、仕様書ではありません。 入札の際には、設計図書に従い積算をしてください。 なお、この参考数量書への質問に関しましては回答できません。 ご了承ください。</div>



位置図

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【総 括 表】						
直接工事費		1.0	式			
共通費						
共通仮設費		1.0	式			
現場経費		1.0	式			
一般管理費		1.0	式			
【小計】						
【工事価格】						
消費税相当額	10%	1.0	式			
【総合計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
直接工事費						
A. 建築工事		1.0	式			
B. 電気設備工事		1.0	式			
C. 機械設備工事		1.0	式			
【合計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A 建築工事						
1 直接仮設工事		1.0	式			
2 鉄筋工事		1.0	式			
3 コンクリート、型枠工事		1.0	式			
4 防水工事		1.0	式			
5 タイル・石工事		1.0	式			
6 木工事		1.0	式			
7 金属工事		1.0	式			
8 左官工事		1.0	式			
9 塗装工事		1.0	式			
10 建具工事		1.0	式			
11 内外装工事		1.0	式			
12 仕上げユニット工事		1.0	式			
13 外構工事		1.0	式			
14 とりこわし工事		1.0	式			
15 発生材処分		1.0	式			
【合計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1 直接仮設工事						
仮設間仕切	単管 シート張り H2.0	8.0	m			
仮設間仕切	合板t9 天井まで	2.5	m			
内部足場	脚立 脱衣室床面積	27.0	m <sup>2</sup>			
同上運搬費		27.0	m <sup>2</sup>			
養生	地上階 小規模	72.9	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け	地上階 小規模	72.9	m <sup>2</sup>			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2 鉄筋工事						
異形鉄筋	SD295A D13	72.7	kg			
異形鉄筋	SD295A D10	40.9	kg			
鉄筋加工組立		109.0	kg			
鉄筋運搬費	4t車	109.0	kg			
樹脂アンカー	横向き 標準 M12	365.0	本			
現場溶接	フレアー溶接	11.4	m			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3 コンクリート、型枠工事						
レディーミストコンクリート	スラブコン FC21N/mm2 S18	6.4	m3			
押えモルタル	1:03	4.3	m3			
コンクリート打設手間	スラブコン 人力	6.4	m3			
モルタル打設手間	スラブ 人力	4.3	m3			
普通型枠		33.2	m <sup>2</sup>			
CB積	A種 ライニング t150	1.0	m <sup>2</sup>			
CB積	ライニング t100	11.8	m <sup>2</sup>			
【計】						



名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4 防水工事						
バンデックス防水	平場 S+P工法	43.4	m <sup>2</sup>			
バンデックス防水	立ち上がり S+P工法	41.6	m <sup>2</sup>			
シーリング	建具廻り MS-2 15*10	15.5	m			
断熱材	t25 スタイロフォーム	43.4	m <sup>2</sup>			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5 タイル・石工事						
床タイル	磁器質 50角	36.1	m <sup>2</sup>			
壁タイル	磁器質 150角	45.5	m <sup>2</sup>			
甲板	御影石 200*25	1.7	m			
甲板	御影石 150*25	19.6	m			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6 木工事						
木壁下地	下地合板、見切枠共	27.5	m <sup>2</sup>			
三方枠	集成材 w200*25 OSCL共	7.0	m			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
7 金属工事						
排水トラフふた(グレーチング)	SUS製グレーチングW200	4.0	m			
排水トラフふた(プレート)	SUS製ノンスリップタイプW200厚さ3	16.7	m			
床下点検口	SUS目地張物用 600角	2.0	ヶ所			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
8 左官工事						
タイル下地モルタル	床	36.1	m <sup>2</sup>			
タイル下地モルタル	壁 改良積上下地張	45.5	m <sup>2</sup>			
排水溝モルタル	w150 糸幅200	20.7	m			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
9 塗装工事						
SOP塗(細幅)	木面 工程B種 下地調整RB 素地ごしらえ共	9.1	m			
ポリウレタン塗(細幅)	木面 素地ごしらえ共	7.1	m			
EP塗	ボード面 見上 素地ごしらえ共	24.3	m <sup>2</sup>			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
10 建具工事						
AD-1	引分け戸 3.36*1.2	2.0	ヶ所			
AC-1	アコーデイオンカーテン 1.5*2.0	1.0	ヶ所			
強化ガラス	t4 シーリング特寸1.8㎡以下	7.0	㎡			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
11 内外装工事						
ビニール床シート	t3.5	22.1	m <sup>2</sup>			
塩ビ巾木	H75	14.4	m			
ビニールクロス	壁 素地ごしらえ共	31.8	m <sup>2</sup>			
不燃化粧板	壁	17.3	m <sup>2</sup>			
ケイカル板	t5 天井 目透かし	3.3	m <sup>2</sup>			
【計】						



名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
12 仕上げユニット工事						
脱衣棚	2.82*1.355*0.4	2.0	ヶ所			
手摺	SUS製34φ コの字型L1.2	11.0	ヶ所			
手摺	天然木35φ	4.7	m			
手摺	天然木35φ L0.6	4.0	ヶ所			
浴槽	TOTOホリバス PYS1412同等品以上	4.0	ヶ所			
機械浴槽	リフト、設置費共	2.0	ヶ所			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
13 外構工事						
庭石一時撤去、復旧	0.7*0.7*0.7	1.0	式			
中木一時移植、復旧	H2.5m	1.0	式			
フェンス一時撤去、復旧	人工竹垣 w1.8 H1.8	1.0	式			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
14 とりこわし工事						
コンクリートとりこわし	点検口、建具廻り	0.9	m3			
コンクリートとりこわし	スラブ、梁 壁立上り	8.7	m3			
押えコンクリートとりこわし	浴槽内、階段、ポーター	4.7	m3			
カッター入	点検口、建具廻り	41.4	m			
CBとりこわし	t100 ライニング、仕上共	6.0	m3			
フローリング撤去	t12.5	22.3	m <sup>2</sup>			
下地合板撤去	t12 置床下地共	23.6	m <sup>2</sup>			
V・シート撤去	t3.5	3.7	m <sup>2</sup>			
点検口撤去	600角	2.0	ヶ所			
腰壁撤去	巾木、下地共	11.3	m <sup>2</sup>			
袖壁撤去		2.8	m <sup>2</sup>			
V・クロス撤去		33.8	m <sup>2</sup>			
タイル撤去	下地共	34.8	m <sup>2</sup>			
建具撤去	1.712*1.835*2	7.1	m <sup>2</sup>			
次ページへ続く						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ガラス撤去		6.3	m <sup>2</sup>			
ケイカル板撤去		3.3	m <sup>2</sup>			
脱衣棚撤去	2.82*1.375*0.55	7.8	m <sup>2</sup>			
コンクリート類 集積積込	機械	1.5	m3			
内装材積込	人力	0.3	m3			
とりこわし、撤去材運搬	ダンプトラック2t バックホウ0.13m3 DID区間無し 12km以下 コンクリート類	1.5	m3			
とりこわし、撤去材運搬	ダンプトラック2t バックホウ0.13m3 DID区間無し 12km以下 その他がれき類	9.3	m3			
とりこわし、撤去材運搬	DID区間無し 12km以下 木材類、ボード類	0.3	m3			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
15 発生材処分						
発生材処分	コンクリート類 無筋 1.5m <sup>3</sup> *2.3	3.5	t			
発生材処分	その他がれき類	9.3	m3			
発生材処分	木材類	0.3	m3			
スクラップ°	H1	217.0	kg			
スクラップ°	SUSパイプ°	54.9	kg			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
B 電気設備工事						
1 照明器具改修他設備工事		1.0	式			
【合計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1 照明器具改修他設備工事						
照明器具 A	LED直付 スクウェア	2.0	個			
照明器具 B	LED直付 防湿型	4.0	個			
照明器具 C	LEDブラケット 防湿型	8.0	個			
タンブラスイッチ	1P15A×2+1PL15A×2	2.0	個			
既存照明器具撤去(再使用なし)	FL20W×6 埋込	2.0	個			
既存照明器具撤去	FL40W×2 直付	4.0	個			
既存照明器具撤去	FL10W×1 ブラケット	4.0	個			
既存照明器具撤去	IL60W×1 ブラケット	8.0	個			
コンセント及び弱電プレート撤去再設置		6.0	個			
混合廃棄物処分		0.4	m3			
同上収集運搬	2.3トン車	1.0	台			
【計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
C. 機械設備工事						
1 衛生器具設備		1.0	式			
2 給水設備		1.0	式			
3 排水設備		1.0	式			
4 給湯設備		1.0	式			
5 撤去工事		1.0	式			
6 処分費		1.0	式			
【合計】						



名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1 衛生器具設備						
化粧鏡	YM3545F 耐食鏡 350×450	6.0	枚			
化粧鏡	YM4510FA 耐食鏡 450×1000	2.0	枚			
シャワー金具	TBV03449J 壁付サーモスタット混合水栓、シャワーヘッド(クリック	6.0	個			
シャワー金具	TBV03424J1 台付サーモスタット混合水栓、シャワーヘッド(クリック付)	6.0	個			
横水栓	T200SNR13C 13-F7	2.0	個			
【小計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2 給水設備						
給水 ステンレス鋼鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 20A	46.0	m			
給水 ステンレス鋼鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 25A	3.0	m			
給水 ステンレス鋼鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 30A	15.0	m			
給水 ステンレス鋼鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 40A	1.0	m			
ステンレス鋼仕切弁	10K 32A	2.0	個			
水用絶縁継手	40A	1.0	個			
保温工事		1.0	式			
スリーブ工事		1.0	式			
【小計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3 排水設備						
排水 リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管	RF-VP 屋内一般 VP 50A	32.0	m			
排水 リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管	RF-VP 屋内一般 VP 100A	12.0	m			
床上掃除口	COA 100A	2.0	個			
床排水トラップ	T5B 50A	6.0	個			
通気弁	低位通気弁 50A	2.0	個			
はつり補修		1.0	式			
スリーブ工事		1.0	式			
【小計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4 給湯設備						
給湯 ステンレス鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 20A	52.0	m			
給湯 ステンレス鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 25A	4.0	m			
給湯 ステンレス鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 30A	17.0	m			
給湯 ステンレス鋼管 (拡管式)	屋内一般 SUS 40A	1.0	m			
ステンレス鋼仕切弁	10K 20A	2.0	個			
ステンレス鋼仕切弁	10K 32A	2.0	個			
水用絶縁継手	25A	1.0	個			
水用絶縁継手	40A	1.0	個			
保温工事		1.0	式			
スリーブ工事		1.0	式			
【小計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5 撤去工事						
【衛生器具】						
洗面器撤去	再使用しない	2.0	組			
化粧鏡撤去	再使用しない	16.0	枚			
シャワー金具撤去	再使用しない	12.0	組			
横水栓撤去	再使用しない 13A	4.0	個			
【給水設備】						
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 20A	25.0	m			
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 25A	1.0	m			
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 32A	9.0	m			
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 40A	4.0	m			
配管切断(鋼管類)	保温有 40A	1.0	箇所			
配管保温撤去		1.0	式			
【排水設備】						
硬質塩化ビニル管撤去	再使用しない 屋内一般 40A	9.0	m			
硬質塩化ビニル管撤去	再使用しない 屋内一般 75A	10.0	m			
硬質塩化ビニル管撤去	再使用しない 屋内一般 100A	13.0	m			
配管切断(樹脂管類)	再使用しない 保温無 100A	2.0	箇所			
【給湯設備】						
次ページへ続く						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 20A	34.0	m			
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 25A	5.0	m			
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 32A	8.0	m			
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 40A	3.0	m			
配管切断(鋼管類)	保温有 20A	2.0	箇所			
配管切断(鋼管類)	保温有 25A	1.0	箇所			
配管切断(鋼管類)	保温有 40A	1.0	箇所			
プラグ止め	20A	2.0	箇所			
配管保温撤去		1.0	式			
【ろ過設備】						
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 50A	23.0	m			
ライニング鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 65A	7.0	m			
配管切断(鋼管類)	保温有 65A	2.0	箇所			
プラグ止め	65A	2.0	箇所			
配管保温撤去		1.0	式			
【暖房設備】						
鋼管撤去	再使用しない 屋内一般 20A	1.0	m			
配管切断(鋼管類)	保温有 20A	4.0	箇所			
プラグ止め	20A	4.0	箇所			
次ページへ続く						

名 称	内 容	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
配管保温撤去		1.0	式			
【小計】						

名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6 処分費						
混合廃棄物処分		1.9	m3			
収集運搬費	2tダンプ車 片道距離概ね25km	1.0	台			
【小計】						



名 称	内 容	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
共通費積上げ分						
仮囲い	ガードフェンス	14.0	m			
同上運搬		14.0	m			
【計】						